



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 43 DEL 27.05.2013

OGGETTO: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2007/2013 – ASSE IV LEADER
– PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE: "ESSERE COMUNITA' PER
ESSERE COMPETITIVI" – RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI
MANUFATTI IN PROSSIMITA' DELLE BORGATE BALS E
FONTANILE
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.
CUP: E43G13000020005.
CIG: 5147782417.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'art. 1 comma 382 della legge 24.12.2012 n. 228 pubblicata sulla G.U. n. 302 del 29.12.2012, con cui è stato procrastinato al 30.06.2013 il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione esercizio 2013 e che, pertanto, ai sensi dell'art. 163 co. 3 del D.Lgs. 267/2000 è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio fino alla data di approvazione;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 23.03.2012 con la quale venivano approvate la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio di Previsione 2012 e il Bilancio Pluriennale 2012/2014 immediatamente esecutiva;

VISTA la DGC n. 75 del 15.10.2012 con la quale venne approvato il dossier di candidatura unitamente al progetto preliminare definitivo dell'intervento di "Riqualificazione ambientale di manufatti in prossimità delle Borgate Bals e Fontanile", nonché la deliberazione n. 45 del 31.07.2009 relativa alla nomina del responsabile unico del procedimento nelle opere pubbliche di questo Ente G.C. n. 31 individuato nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico Sig. Munari Mario;

VISTA, infine, la DGC n. 31 del 17.05.2013 con la quale si è provveduto a licenziare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Elaborati grafici:
 - Tav. 01 – Lavatoio di B.ta Bals – Cartografia, fotografie, elaborati grafici stato di fatto;
 - Tav. 02 - Lavatoio di B.ta Fontanile – Cartografia, fotografie, elaborati grafici stato di fatto;
 - Tav. 03 – Lavatoio di B.ta Bals – Elaborati grafici progetto;
 - Tav. 04 – Lavatoio di B.ta Fontanile – Elaborati grafici progetto;

- Elaborato 05 – Relazione Tecnica;
- Elaborato 06 – Elenco Prezzi;

- Elaborato 07 – Computo metrico estimativo;
- Elaborato 08 – Quadro economico di spesa;
- Elaborato 09 – Schema di Contratto;
- Elaborato 10 – Capitolato Speciale d'appalto, Incidenza manodopera, Cronoprogramma;

Ed avente il seguente quadro economico:

A) Importo lavori a base d'asta	€ 49.639,16
Lavori a corpo:	
1. Lavatoio di Borgata Bals	€ 16.762,59
2. Lavatoio di Borgata Fontanile	€ 32.876,57
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.226,55
 B) Somme a disposizione dell'amministrazione	 € 12.436,80
Spese tecniche	€ 7.172,88
Spese di gara (adesione Centrale unica Committenza)	€ 300,00
Iva agevolata sui restauri (10%)	€ 4.963,92
IMPORTO TOTALE	€ 62.075,96

CONSIDERATO che le opere da realizzare rientrano nella categoria "OG1 – Edifici civili ed industriali" secondo quanto indicato nel progetto esecutivo;

ATTESO che il finanziamento di che trattasi è assicurato per € 45.000,00 con finanziamento Regionale del Bando "Essere comunità per essere competitivi" – PSR 2007-2013 – Asse IV Leader Mis. 323 Az. 2 Operazione 2b promosso dal GAL Tradizione delle Terre Occitane e per € 17.075,96 con fondi propri del Comune;

RITENUTO necessario procedere celermente all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di rispettare la tempistica molto ristretta dettata dall'Ente finanziatore, la quale prevede espressamente che le opere debbono essere realizzate entro il 31.10.2013 e rendicontate entro il termine perentorio del 15.11.2013;

RITENUTO, pertanto, di individuare quale metodo di aggiudicazione dei lavori la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in applicazione del combinato disposto degli artt. 57 co. 6 e 122 co. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, il comma 7 dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 dispone espressamente che *"...I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6, l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri...."*;

RILEVATO che, l'art. 57 co. 6 del medesimo D.Lgs. 163/2006 prescrive che la stazione appaltante individui gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione;

STABILITO di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il sistema del prezzo più basso, come disposto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

VISTA la determinazione dell'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici n. 2 del 06.04.2011 contenente indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria;

RICHIAMATO in particolare l'art. 24, comma 4, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, il quale dispone: *"I Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti ricadenti nel territorio di ciascuna Provincia affidano obbligatoriamente ad un'unica centrale di committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture nell'ambito delle unioni dei comuni, di cui all'articolo 32 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici. In alternativa, gli stessi Comuni possono effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da altre centrali di committenza di riferimento, ivi comprese le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ed il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207."*;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 03.05.2013, avente ad oggetto: *"Art. 23 co. 4 del D.L. n. 201/2011 convertito in L. 214/2011 – L. 24.02.2013 n. 14 – Centrale di committenza – Adesione allo schema di convenzione per la gestione associata della centrale di committenza / Stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture."*;

VISTO il D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 192;

D E T E R M I N A

- Di procedere, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti di questo Ente alla indizione di una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di: "Riqualficazione ambientale di manufatti in prossimità delle Borgate Bals e Fontanile", nell'importo complessivo di € 49.639,16 di cui € 3.226,55 per oneri per la sicurezza;
- Di individuare nella procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara il sistema di scelta del contraente, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 co. 7 e 57 co. 6 del D.Lgs. 163/2006;
- Di precisare che, la procedura di scelta del contraente testé individuata, trova la sua motivazione nella necessità di procedere celermente all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di rispettare la tempistica molto ristretta dettata dall'Ente finanziatore, la quale prevede espressamente che le opere debbono essere realizzate entro il 31.10.2013 e rendicontate entro il termine perentorio del 15.11.2013;
- Di precisare che il criterio di aggiudicazione viene individuato nel criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006;
- Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, l'elenco degli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, senza

preventiva pubblicazione del bando di gara, in applicazione del combinato disposto degli artt. 57 co. 6 e 122 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 finalizzata all'affidamento dei lavori di: "Riqualficazione ambientale di manufatti in prossimità delle Borgate Bals e Fontanile";

- Di dare atto che, il citato elenco, costituito da n. 5 nominativi, verrà omesso dalla copia della determinazione destinata ad essere resa nota per pubblicità notizia;
- Di dare atto che, l'individuazione delle imprese cui inviare le lettere di invito dovrà avvenire sulla base di un indagine di mercato atta ad individuare gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richieste per l'esecuzione della prestazione sulla base delle esperienze contrattuali registrate dalla stazione appaltante e nel rispetto dei principi della trasparenza, rotazione e concorrenzialità;
- Di precisare che, la lettera di invito alla gara informale dovrà riportare i contenuti tipici del bando di cui all'art. 64 ed all'allegato IXA del Codice con espresso riferimento al principio della rotazione che comporta l'espresso divieto, per il soggetto che risulterà affidatario dei lavori, ad essere invitato alle gare indette successivamente con la stessa procedura o con procedure in economia nell'arco di 6 mesi;
- Di demandare alla "Centrale di Committenza/stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana dei Comuni della Valle Varaita", costituita presso il Comune di Costigliole Saluzzo l'adozione di tutti gli atti di competenza conseguenti, secondo quanto previsto dall'art. 4 della Convenzione precedentemente approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 03.05.2013;
- Di trasmettere copia del presente provvedimento alla "Centrale di Committenza/stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana dei Comuni della Valle Varaita", costituita presso il Comune di Costigliole Saluzzo;
- Di dare atto che:
 - a) con l'aggiudicazione dei lavori in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere ai lavori di "Riqualficazione ambientale di manufatti in prossimità delle Borgate Bals e Fontanile";
 - b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53 co. 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - c) il fine che si intende perseguire con il contratto che verrà stipulato è quello della perfetta realizzazione dei lavori in oggetto;
 - d) la forma del contratto sarà quella dell'atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Comunale e conterrà le seguenti clausole:
 - a. tempo utile: **i lavori debbono essere necessariamente ultimati entro e non oltre la data del 31.10.2013** (Come indicato nella comunicazione di "Ammissione a Finanziamento"), pena il **decadimento del contributo concesso dal GAL – Tradizione delle Terre Occitane al Comune di Bellino**);
 - b. pagamento: verrà corrisposto all'impresa aggiudicataria mediante un unico stato finale dei lavori;

- c. la penale pecuniaria da applicare nel caso di mancata conclusione dei lavori entro la data del 31.10.2013, **corrisponderà alla relativa quota di contributo andato perduto.**
- e) La "Centrale di Committenza/stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana dei Comuni della Valle Varaita", stante il disposto dell'art. 11 co. 10 del D.Lgs. 163/2006 che stabilisce un termine per la stipula del contratto non inferiore a gg. 35 dalla comunicazione dell'aggiudicazione, dovrà riservarsi la possibilità di procedere all'esecuzione di urgenza ai sensi del c. 9 del medesimo art. 11;
- f) Ai sensi del combinato disposto dei commi 3 e 5 dell'art. 122 D.Lgs. 163/2006 verrà assolto l'obbligo di pubblicità degli esiti della gara al fine di rendere nota, nel rispetto del principio della trasparenza, la scelta dell'affidatario.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MUNARI Mario

[Handwritten signature]

SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, li 27.05.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
MUNARI Mario

[Handwritten signature]

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000.
Bellino, li 27.05.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

[Handwritten signature]

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, li 27.05.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data 30 MAG. 2013 e per quindici giorni consecutivi.

Bellino, li 30 MAG. 2013



IL MESSO COMUNALE
MARTIN Bernardo

[Handwritten signature]