

REP. N. -----

COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

CONTRATTO DI CONCESSIONE SCIOVIA

Tra:

- 1) Il Sig. ... responsabile del servizio tecnico ..., nato a... il ... il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Bellino, che ha codice fiscale n. 00534820048;
- 2) Il Sig... nato a ... il ... residente in ... , in qualità di titolare e legale rappresentante della Ditta ... con sede in ... – P.IVA ... il quale agisce in nome e nell'interesse della Ditta stessa;

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio comunale n. ... in data ... è stato disposto l'affidamento in concessione della sciovia comunale; la Giunta comunale, con provvedimento n. ... in data ..., ha provveduto all'approvazione degli schemi di atti di gara; con determinazione a contrattare n. ... in data ... sono stati approvati i documenti di gara e disposto di esperire la procedura;
- a seguito della gara informale così esperita, ex art. 30 d. lgs. n. 163/2006, è stata disposta l'aggiudicazione a favore della ditta ... alle condizioni seguenti:
 - ...
 - ...
 - ...

TUTTO CIO' PREMESSO, TRA LE PARTI, si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto;-----
- 2) Il Comune di Bellino, in persona del responsabile del servizio tecnico affida alla Ditta ... qui rappresentato dal Sig. ..., la concessione dell'impianto di sciovia

alta tipo "A" della ditta "Graffer Seggiovie", per fini sportivi durante la stagione sciistica 2013-2014; la concessione è affidata alle condizioni dell'offerta tecnica, dell'offerta economica, oltre che del capitolato e relativi allegati, e del bando, documenti tutti che le parti dichiarano espressamente di conoscere, e che costituiscono parte integrante della presente scrittura; con la concessione vengono attribuite al concessionario le funzioni di azienda esercente, ai sensi del d.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980, per l'attività di pubblico trasporto effettuato mediante i relativi impianti, e di titolare della gestione ai sensi della l.r. n. 74/1989 e art.16 della l.r. 2/2009 e.s.m.i. Il servizio comprenderà l'autonoma organizzazione degli interventi e delle attività strumentali finalizzate a garantire il corretto funzionamento delle infrastrutture. Costituiscono inoltre documenti negoziali, anche se non materialmente allegati, gli atti prodotti unitamente alla documentazione amministrativa, riguardanti il possesso dei requisiti tecnici.

3) Il Comune di Bellino corrisponderà al concessionario il prezzo di euro ... quale integrazione economica dei proventi concessori, come stabilito dal bando.-

4) L'importo contrattuale ammonta ad € _____ ai soli fini fiscali, essendo il corrispettivo determinato come da offerta economica e bando;

6) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali la Ditta ... ha provveduto a versare la cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale ed ammontante, pertanto, ad Euro ... mediante ...

7) Ai sensi dell'art.3 (Tracciabilità dei flussi finanziari) Legge 13.08.2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati alle commesse pubbliche. L'concessionario, il subconcessionario o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione concedente e la

Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo - territorialmente competente.-

- 8) Per la risoluzione ed il recesso del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134,135,136 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 oltre a quelle del Capitolato speciale d'appalto, altresì trova applicazione la clausola risolutiva espressa in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 co. 8 Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia antimafia"-----
- 9) Sono a completo ed esclusivo carico del concessionario le spese relative e conseguenti il presente contratto, mentre l'imposta sul valore aggiunto che dovrà essere esposta su fattura emessa dall'impresa con l'osservanza delle norme contenute nel D.P.R. 26/10/1972 n.633 e successive modifiche ed integrazioni, graverà sul Comune.
- 10) Alla Ditta affidataria verrà corrisposto il pagamento, dopo presentazione di regolare fattura, con le modalità previste in capitolato.
- 11) Il concessionario è soggetto, durante l'esecuzione dei servizi, a tutte le prescrizioni in tema di tutela dei lavoratori, dei fornitori e dei subappaltatori (artt. 37/5 e 118 del d.lg 163/2006 e 35/28 della legge 248 del 11/8/2006);
- 12) I controlli in ordine a tutte le obbligazioni a carico del concessionario avverranno a cura del responsabile del procedimento o di suoi delegati.
- 13) Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente contratto, si applicherà il capitolato allegato, ivi comprese le penali e cause di risoluzione.
- 14) Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di sospensione o di annullamento giurisdizionale o in autotutela di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento della concessione, il presente contratto potrà essere risolto mediante semplice lettera raccomandata r/r da inviarsi dalla stazione concedente al concessionario.

In tal caso il concessionario nulla potrà pretendere dalla stazione concedente a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le prestazioni svolte sino al momento di ricevimento della lettera raccomandata

15) Le controversie, fatto salvo quanto previsto dagli artt. 239 e 240 del d. lg. 163/06, sono devolute unicamente al tribunale civile competente per il circondario di ubicazione del Comune di Bellino.

16) Il concessionario dovrà, previa semplice richiesta dell'ente concedente, provvedere alla provvisoria gestione del servizio, fino a ulteriori mesi sei, alle medesime condizioni, anche economiche, allo scopo di consentire all'ente concedente di esperire nuova procedura per l'affidamento per il periodo ulteriore.

17) Il concessionario è soggetto al rispetto degli obblighi previsti dal d. lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e del proprio Codice etico, se adottato.

18) Si rende atto che l'imposta di bollo relativa al presente contratto viene assolta mediante versamento su Modello F23.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Rappresentante del concedente data

Il concessionario data

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2 del cod. civ., il concessionario approva specificamente per iscritto i seguenti ARTT.: 9 – spese a carico concessionario; 10 – pagamenti; 13, 14 – rinvio, penali, risoluzione; 15 controversie

Il concessionario _____ data _____

AUTENTICA DI FIRME

Certifico io sottoscritto ... segretario del Comune di Bellino, che i signori:
- ... nato a ... il ... in qualità di responsabile del servizio tecnico del Comune di Bellino, domiciliato per la sua carica ed ai fini del presente atto presso la sede legale del Comune, codice fiscale/partita IVA ...

- ... nato a ... il ... in qualità di ... dell'impresa ... con sede legale in ..., partita I.V.A.

della cui identità personale io Segretario sono certo, previa espressa rinuncia, da loro fatta di comune accordo e con il mio consenso, all'assistenza di testimoni, hanno alla mia presenza e vista, sottoscritto la presente scrittura ed allegati, facendomi espressa richiesta che il detto documento con allegati venga conservato in raccolta tra i miei, come segue:

- il rappresentante del Comune, mediante firma digitale rilasciata da ...
- il rappresentante dell'impresa, mediante firma digitale rilasciata da ...

Io Segretario del Comune di Bellino attesto che i certificati di firma digitale utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) e che l'atto non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.