



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE N. 43 del 09.07.2012

**OGGETTO: PROBLEMATICHE INERENTE LA PROPRIETA' DEL FABBRICATO
SITO IN BELLINO – B.TA CELLE – ACQUISTO PER USUCAPIONE –
ADEMPIMENTI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 23.03.2012 immediatamente eseguibile, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2012, il Bilancio Pluriennale 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica 2012/2014;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 19.06.2009 avente ad oggetto "Individuazione aree delle posizioni organizzative e determinazione della retribuzione di posizione" e il successivo Decreto Sindacale n. 6 del 19.06.2009;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 30.04.2010 avente ad oggetto "Art. 22 comma 10 del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Provvedimenti";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26.03.2012 avente ad oggetto: "Attribuzioni di risorse ai responsabili dei Servizi - Provvedimenti";

Vista la DGC n. 6 del 19.01.2011 con la quale è stato deliberato di procedere all'affidamento di un incarico legale per la promozione di un ricorso ex art. 702 c.p.c. al fine di ottenere la dichiarazione di acquisto per usucapione, del fabbricato sito in B.ta Cella, F. 13 – Mapp. 345, un tempo destinato a scuola del Quartiere Alto ed il cui piano seminterrato è attualmente destinato a Museo del Tempo e delle Meridiane;

Vista la determinazione del responsabile del servizio amministrativo n. 32 del 09.05.2011 con la quale è stato conferito all'Avv. Pierluigi Pomero dello Studio Legale Pomero di Saluzzo l'incarico per la presentazione del ricorso ex art. 702 c.p.c. finalizzato all'ottenimento di una pronuncia di avvenuto acquisto, per usucapione, della proprietà piena ed esclusiva dell'immobile;

Atteso che, è stata emanata dal Tribunale di Saluzzo l'ordinanza n. 653 del 25.05.2012 relativa all'usucapione dell'immobile;

Vista la nota pervenuta dallo Studio Legale Pomero in data 25.06.2012 con la quale è stato trasmesso il mod. F. 23 relativo alla citata ordinanza con richiesta di pagamento all'Agenzia dell'Entrate dell'importo di € 516,00 per imposta registro, ipotecaria e contabile;

Ritenuto di dover procedere in tal senso;

Richiamato il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare gli artt. 183 e 184;

D E T E R M I N A

1. di effettuare, in conseguenza dell'ordinanza n. 653 del 25.05.2012 emessa dal Tribunale di Saluzzo relativamente all'acquisto, per usucapione, da parte di questo Comune, del fabbricato sito in B.ta Celle – F. 13 Mapp. 345 il cui seminterrato è attualmente destinato a Museo del Tempo e delle Meridiane, il versamento della somma di € 516,00 a titolo di imposta di registro, ipotecaria e catastale, tramite mod. F. 23, all'Agenzia delle Entrate;
2. di imputare la spesa all'intervento 1.01.08.03 Cap. 81 "Spese Uffici – Prestazioni di Servizi" – tit. 1 – funz. 1 – serv. 8;
3. di procedere, contestualmente, alla liquidazione della citata somma onde provvedere all'inoltro della necessaria documentazione allo Studio legale.
4. di trasmettere, copia della determinazione testé licenziata, al responsabile del Servizio Finanziario per opportuna conoscenza e per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BRUN Laura



Laura Brun

UFFICIO DI RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,del D.lgs. n.267/2000.

Bellino, li 09.07.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(GALLIAN Alfredo)



Alfredo Gallian

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data 12 LUG. 2012 e per quindici giorni consecutivi.

Bellino, li 12 LUG. 2012



IL MESSO COMUNALE
MARTIN Bernardo

B. Martin