



# COMUNE DI BELLINO

## PROVINCIA DI CUNEO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18

**OGGETTO: ACQUISIZIONE BENI PER REALIZZAZIONE PARCHEGGIO  
IN B.TA CELLE. CLASSIFICAZIONE. DETERMINAZIONI.**

L'anno **duemilasedici** addì **ventidue** del mese di **agosto** alle ore **19,45** nella solita sala delle adunanze, si è riunito a norma di legge in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale; risultano presenti-assenti alla trattazione dell'argomento sopra indicato i componenti consiliari, come segue:

|        |                            |             | PRESENTI | ASSENTI |
|--------|----------------------------|-------------|----------|---------|
| 1      | MUNARI Mario               | SINDACO     | X        |         |
| 2      | PEYRACHE Paolo             | Consigliere |          | X       |
| 3      | GALLIAN Alfredo Marco      | Consigliere | X        |         |
| 4      | ROUX Davide Giuseppe       | Consigliere | X        |         |
| 5      | BRUN Romano                | Consigliere |          | X       |
| 6      | MARTIN Costanzo            | Consigliere | X        |         |
| 7      | DEBALINI Mirella Caterina  | Consigliere | X        |         |
| 8      | RATTALINO Dario Valter     | Consigliere | X        |         |
| 9      | DEFERRE Guido Mariano      | Consigliere | X        |         |
| 10     | CISCHINO Gianni            | Consigliere | X        |         |
| 11     | VICARIO Federica Filippina | Consigliere | X        |         |
| Totale |                            |             | 9.       | 2       |

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n.267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Paolo Flesia Caporgno che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta. Gli argomenti vengono trattati, salvo diversa disposizione, secondo la progressione contenuta nell'ordine del giorno, a partire dall'ora sopra indicata.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- L'Associazione Figlie del Cuore immacolato di Maria, con sede in Piasco, ha chiesto di cedere al Comune di Bellino al prezzo di euro 100,00, un piccolo appezzamento di terreno ubicato in Borgata Celle, che potrebbe essere idoneo per parcheggio;
- Con deliberazione di Giunta n. 63/2015, il Comune aveva approvato la perizia di stima e annessi, ferme restando le determinazioni consiliari circa la destinazione dell'immobile, disponendo il prosieguo dell'iter;
- È stata acquisita la congruità del prezzo, resa dall'Agenzia del Demanio (nota protocollo 8257 pervenuta il 26 luglio 2016);
- È pervenuto decreto vescovile n. 11/2015 del 3 dicembre 2015, autorizzante la vendita;
- La "preventiva notizia" di cui all'art. 12, comma 1 ter, del D.L. 98/2011, introdotto dall'art. 1, comma 138, della legge n. 228/2012, è costituita dalla citata deliberazione n. 63/2015;
- L'indispensabilità e l'indilazionabilità dell'acquisto sono state attestate dal responsabile del procedimento, con atto in data 15 aprile 2016, allegato alla nota inviata all'Agenzia del demanio prot. 662 del 18 aprile 2016; tale attestazione viene allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

Riconosciuta inoltre la necessità della formale classificazione dell'area, in via preventiva, salve successive ulteriori determinazioni;

Acquisiti i pareri, favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213;

Con n. 9 voti favorevoli,  
n. zero contrari,  
n. zero astenuti,  
resi per alzata di mano dai n. 9 consiglieri presenti

### DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. Di approvare per quanto di competenza la valutazione tecnico estimativa per l'acquisizione di area di proprietà dell'Associazione Figlie del Cuore Immacolato di Maria, con fabbricati inerenti, allegata al presente atto;

2. Di acquisire tali beni, come integrati da quanto ulteriormente specificato nel decreto vescovile n. 11/2015, allegato al presente atto, con attribuzione al demanio comunale per destinazione a parcheggio pubblico, ferme restando le varianti/modifiche urbanistiche necessarie;
3. Di dare atto che il corrispettivo ammonta ad euro 100,00, e che dovrà essere predisposta idoneo manufatto in ricordo del Fondatore dell'Associazione Figlie del Cuore Immacolato di Maria, Rev.do Bartolomeo Ruffa;
4. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della legge regionale Piemonte n. 86/1996, la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, e che nei successivi 30 giorni a decorrere dall'ultimo di pubblicazione, chiunque potrà presentare motivate opposizioni al presente provvedimento sulle quali deciderà in via definitiva questo Consiglio comunale;
5. di dare atto che, espletata la procedura di cui al punto precedente, la presente deliberazione, divenuta esecutiva, sarà trasmessa alla Regione per la pubblicazione nel B.U.R. ai sensi dell'art. 3 comma 3 della legge regionale n. 86/1996;
6. di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ferme restando le varianti/modifiche urbanistiche necessarie;
7. di dare atto che con l'acquisizione il sedime viene acquisito anche formalmente al demanio stradale comunale;
8. di disporre la pubblicazione della presente e allegati sul sito web, agli effetti di ulteriore "preventiva notizia" rispetto all'effettuazione dell'operazione con atto traslativo.

**Dopodichè** con separata votazione, con il seguente esito:

n. 9 voti favorevoli,  
n. zero contrari,  
n. zero astenuti,  
resi per alzata di mano dai n. 9 consiglieri presenti

i medesimi componenti il Consiglio Comunale con unanime votazione deliberano di dichiarare immediatamente eseguibile la su estesa deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, in considerazione della necessità di realizzare l'opera entro la stagione invernale.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MUNARI Mario

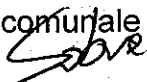
Il Segretario Comunale  
F.to FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 20 SET 2016 al 5 OTT 2016  
Opposizioni.....N.N.

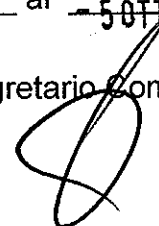
reg.n.

Il messo comunale



Il Segretario Comunale

Data 20 SET 2016



### ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il \_\_\_\_\_ ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Data \_\_\_\_\_



Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Data 20 SET 2016



Il Segretario Comunale

