



# COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 25**

**OGGETTO: CONCESSIONE IN AFFITTANZA DI BENI COMUNALI –  
PRECISAZIONI.**

L'anno **duemilasedici** addì **due** del mese di **maggio** con inizio seduta alle ore 20,25 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, risultano presenti - assenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto come dal seguente prospetto:

PRESENTI      ASSENTI

1	MUNARI Mario	SINDACO	X	
2	GALLIAN Alfredo Marco	VICESINDACO	X	
3	PEYRACHE Paolo	ASSESSORE	X	
	TOTALE		3	/

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo che provvede alla redazione del presente verbale. Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione consiliare n. 28 in data 30 dicembre 2015, si è provveduto ad approvare il nuovo regolamento per l'utilizzo di beni comunali, con riferimento all'applicazione dell'uso civico;
- È stato pubblicato specifico avviso per la manifestazione di interesse all'assegnazione dei lotti, oltre a un ulteriore avviso a seguito di disponibilità sopravvenuta di un lotto;
- Con deliberazione di Giunta n. 4 in data 22 febbraio 2016, si è provveduto a individuazione e delimitazione in aggiornamento;
- Con determinazione n. 14 del 23.2.2016 si è provveduto all'assegnazione in lotti;
- In occasione di confronto con Associazione di categoria, è emersa la necessità di alcuni aggiornamenti per errori materiali ovvero incongruenze, e precisamente nei punti dello schema di concessione e di disciplinare riguardanti il pascolo turnato (che sarebbe non applicabile in relazione alle particolarità dei luoghi) e altri elementi di dettaglio;
- Comportando ciò la necessità di aggiornamento della documentazione, si è provveduto in tal senso con deliberazione di Giunta n. 23 in data 20 aprile 2016;
- È necessario altresì dare atto di alcune precisazioni interpretative, in modo da consentire l'efficacia operativa nella fase di gestione dei contratti in corso di stipulazione, e precisamente:
  - o In conformità ai lavori e incontri preparatori, la dicitura indicata nel regolamento circa la proporzione tra bestiame proprio e bestiame in custodia, va intesa nel senso che è richiesto un minimo di bestiame *proprio* di almeno 1/20 degli u.b.a. complessivi, anche per equivalente);
  - o Agricoltori che abbiano indicato numero di capi con proporzioni tra bestiame proprio e non proprio in via presunta, e in apparente difformità rispetto alla proporzione indicata in regolamento (minimo bestiame proprio: 1/20 degli u.b.a. complessivi, anche per equivalente): in fase di monticazione, l'agricoltore dovrà indicare con precisione il numero di bestiame proprio e quello di bestiame non proprio, con indicazione dei dati occorrenti per le tabelle di equivalenza; in caso di violazione alla proporzione in questione, verrà applicata la sanzione prevista dal regolamento di 25 € (art. 19, comma 2, del regolamento), oltre al pagamento della tassa pascolo per il numero di capi comunque pascolati sui beni comunali;
  - o Nel caso di affidamento di più comprensori alla stessa azienda, possibilità di considerare congiuntamente la mandria a tutti i fini della concessione;

Tali precisazioni si rendono necessarie, in considerazione del fatto che in sede di istanza di assegnazione i richiedenti hanno necessariamente indicato dati presunti sul bestiame, oltre tutto indicati sotto forma di numero di capi; soltanto con la documentazione di monticazione sarà possibile disporre dell'esatta quantificazione e composizione del bestiame; d'altra parte l'utilizzabilità dei beni comunali è di gran lunga inferiore a quella dei beni privati (essenzialmente a causa dell'altimetria, nonostante la notevole estensione), e senza il sostanziale apporto dei terreni privati non sarebbe di

fatto possibile il pascolamento sui beni comunali; di qui la necessità di interpretare correttamente il disposto regolamentare, e di assicurare all'agricoltore la possibilità di corretta gestione all'atto della monticazione; la precisazione in merito alla possibilità di considerare congiuntamente le mandrie, in caso di assegnazione di più comprensori alla medesima azienda, si rende necessaria dal momento che agli effetti pratici è ovvia la sostanziale inopportunità che vengano imposte mandrie separate;

Ciò premesso;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità tecnica dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3 co. 1 lett. b) del DL 10.10.2012 n. 174 convertito nella L. 07.12.2012 n. 213;

Ad unanimità,

### **DELIBERA**

- Di richiamare quanto indicato in premessa, approvando le precisazioni interpretative ivi indicate;
- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ad unanimità, in considerazione della necessità di chiara interpretabilità dei contratti in corso di stipula e del regolamento ivi richiamato.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MUNARI Mario

Il Segretario Comunale  
F.to FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo

---

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 10 MAG, 2016 al 25 MAG, 2016  
Opposizioni.....N.N.

reg.n. .... Il messo comunale

Il Segretario Comunale

Data 10 MAG, 2016



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Municipal Secretary, Paolo Flesia Caporgno.

---

### ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 04 GIU, 2016 ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Data 04 GIU, 2016



Il Segretario Comunale

---

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Il 10 MAG, 2016



Il Segretario Comunale

A handwritten signature in black ink, identical to the one in the previous section.