



# COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 41**

OGGETTO: L.R. 4/2000 E S.M.I. – PIANO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI 2013-2015 – PIANO ANNUALE DI ATTUAZIONE 2015 – RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI PRAFOUCHIER: LA BORGATA CHE RACCONTA - ESAME PROGETTO DEFINITIVO. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' E DOSSIER DI CANDIDATURA - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaquindici addì **ventinove** del mese di **giugno** con inizio seduta alle ore 15,15 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, risultano presenti - assenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto come dal seguente prospetto:

PRESENTI    ASSENTI

1	MUNARI Mario	SINDACO	X	
2	GALLIAN Alfredo Marco	VICESINDACO	X	
4	PEYRACHE Paolo	ASSESSORE	X	
	TOTALE		3	/

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo che provvede alla redazione del presente verbale. Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- La Giunta Regionale del Piemonte, con DGR n. 29-6741 del 25.11.2013, ha approvato il Piano Triennale degli Interventi 2013-2015, in attuazione dell'art. 5 della L.r. 4-2000 e s.m.i., stabilendo che sia attuato mediante Piano Annuali;
- Il Piano annuale per l'anno 2015 è stato approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 13-1411 del 11.05.2015 e pubblicato sul BUR n. 20 del 21.05.2015, definendo inoltre gli strumenti di intervento adottati dal Piano stesso, quali gli Studi di fattibilità ed i progetti di Intervento Unitari, nonché i modelli Regionali relativi alla descrizione del Progetto unitario;
- Relativamente alle finalità e agli obiettivi del Piano annuale 2015, sono state individuate quali linee di azione principali, lo sviluppo dei territori a vocazione turistica, la rivitalizzazione dei territori turistici in declino ed il miglioramento qualitativo dei territori turistici forti;
- Con DGC n. 34 in data 15.06.2015 il presente Consesso ha manifestato la volontà di presentare un progetto di intervento unitario che prevede la riqualificazione ambientale di siti e aree urbane e rurali;
- Con il medesimo provvedimento sopra citato era stato dato, pertanto, avvio all'iter per la predisposizione del necessario dossier di candidatura ed era stata demandata al responsabile del Servizio l'adozione degli atti e delle procedure necessarie al perseguimento dell'obiettivo individuato;
- Con atto di determinazione del responsabile del Servizio Amministrativo n. 43 del 20.06.2015 è stato conferito all'ATP formata dall'Arch. Roberta Allasia con studio in Via Roma 48 – Fossano e all'Agr. Caterina Allasia con studio in P.zza Rafaela n. 1 – Fossano, l'incarico della predisposizione della progettazione preliminare, definitiva, del dossier di candidatura e della documentazione a corredo dell'istanza;
- Con DGC n. 40 del 29.06.2015 il presente Consesso ha licenziato il progetto preliminare dei lavori di "riqualificazione ambientale di Prafouchier: la borgata che racconta";
- L'Associazione Temporanea di professionisti ha proceduto, a parziale espletamento del suddetto incarico, alla predisposizione degli elaborati progettuali inerenti la fase definitiva, in ottemperanza al disposto dell'art. 90 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 depositandoli agli atti di questo Ente in data 27.06.2015 ns. prot. n. 1250, insieme allo Studio di fattibilità e al dossier di candidatura;
- Atteso che, anche in virtù di quanto previsto dal Codice degli appalti sopra citato, ed in particolare dall'art. 93, l'attività di progettazione viene ad articolarsi, come per il passato, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici in: preliminare, definitiva ed esecutiva;
- Esaminato, ora il progetto definitivo e così come presentato al presente Consesso, dal quale emergono i caratteri salienti dell'intervento di riqualificazione ambientale della Borgata Prafouchier;
- In particolare, il progetto riguarda tutti gli interventi necessari a migliorare la fruibilità della borgata Prafouchier e a riqualificare gli spazi pubblici presenti con particolare riguardo alla pedonalizzazione dell'abitato ed alla sua valorizzazione dal punto di vista turistico;
- Atteso che, l'importo complessivo dell'intervento è stato quantificato in € 102.280,00 di cui € 33.369,84 per lavori soggetti a ribasso, € 39.726,02 per costi del lavoro non soggetti a ribasso, € 1.982,10 per oneri per la sicurezza cantieri ed € 27.202,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Ritenuto di dover procedere all'approvazione della progettazione definitiva e del dossier di candidatura corredato della documentazione richiesta ed espressamente indicata al punto 2.2 del Piano annuale di Attuazione anno 2015;
- Visto in proposito il disposto dell'art. 357 co. 2 del DPR 05.10.2011 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 ...";
- Riconosciuta la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento;

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal responsabile del servizio tecnico e sotto quello della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3 co. 1 lett. b del DL 10.10.2012 n. 174;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

### DELIBERA

- Di approvare, alla luce di quanto illustrato in premessa e della documentazione agli atti, il progetto definitivo denominato "Riqualificazione ambientale di Prafouchier: una borgata che racconta" incaricato con atto di determinazione n. 43 del 20.06.2015, all'ATP formata dall'Arch. Roberta Allasia e dall'Arg. Caterina Allasia di Fossano;

- Di dare atto che l'importo stimato dell'intervento ammonta a complessivi € 102.280,00 di cui:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 33.369,84
Importo costi del personale (al netto delle s.g. e u.i)	€ 39.726,02
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.982,10
Importo lavori a base d'asta	€ 75.077,96
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA su importo opere + oneri 10%	€ 7.507,80
Grafica e stampe pannelli su forex	€ 586,66
IVA su grafica e stampe su forex 22%	€ 129,07
Coordinamento grafica, redazione contenuti e traduzioni	€ 2.320,00
IVA su coordinamento, redazione contenuti e traduzioni 22%	€ 510,40
Spese tecniche: progettazione, D.L. e contabilità, Piano di Sicurezza e coordinamento in fase di esecuzione, piano di Manutenzione, casse previdenze	€ 7.798,46
IVA su spese tecniche e casse previdenza 22%	€ 1.715,66
Spese tecniche presentazione dossier e Studio di Fattibilità	€ 3.570,00
IVA su spese tecniche e cassa previdenza 22%	€ 785,40
Spese committenza, validazione, ecc	€ 1.935,39
IVA su spese validazione progetto 22%	€ 343,20
Totale somme a disposizione	€ 27.202,04
Importo complessivo dell'opera	€ 102.280,00

- Di approvare contestualmente i sottoelencati elaborati tecnici:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di spesa generale
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Disciplinare tecnico e prestazionale delle opere
- Indicazioni e disposizioni per i piani di sicurezza
- Elaborati grafici:
 

Tav.	0	Estratti cartografici
TAV.	1	Localizzazione intervento
TAV.	R1	Rilievo: Planimetria borgata e punti d'interesse
TAV.	P1	Progetto: rete opere di urbanizzazione primaria
TAV.	P2	Progetto: planimetria pavimentazioni e localizzazioni interventi
TAV.	P3	Progetto: particolari costruttivi e arredi urbani

*Allegato 1 Grafica – Stampa pannelli su forex*

- Relazione, Disciplinare, Computo metrico, Elenco prezzi unitari, Analisi prezzi-preventivi

*Allegato 2 Elaborazione contenuti*

- Relazione, Disciplinare, Computo metrico, Elenco prezzi unitari, Analisi prezzi

- Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, lo Studio di Fattibilità e il dossier di candidatura per la partecipazione al Bando pubblico di cui alla L.R. 4/2000 e s.m.i. "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici" – Piano Triennale degli interventi 2013-2015, Piano di attuazione 2015;
- Di dare atto che, il citato dossier, predisposto dall'ATP formata dall'Arch. Roberta Allasia e Caterina Allasia di Fossano, si compone, oltre alla proposta progettuale definitiva, come di seguito:
  - ✓ Studio di Fattibilità;
  - ✓ Dossier di Candidatura
- Di precisare, in proposito, che, a mente dell'art. 1.7 del Piano Annuale di Attuazione 2015, la spesa massima ammissibile a contributo è pari ad € 70.000,00 corrispondente al 70% della spesa ammessa a contributo;
- Di impegnarsi, pertanto, nell'ipotesi di ammissione al contributo, al cofinanziamento della spesa di che trattasi;
- Di dare mandato e autorizzare il Sindaco pro-tempore in quanto legale rappresentante di questo Ente:
  1. A proporre istanza di contributo;
  2. A sottoscrivere l'atto di accettazione del Contributo e di impegno nei termini fissati dalla Regione Piemonte a valere sulla L.R. 24.01.2000, n. 4 – Piano di Attuazione 2015.

**DOPODICHE'** i medesimi componenti la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/2000, vista l'urgenza di procedere per la partecipazione al Bando l.r. 4/2000 con scadenza 06.07.2015.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MUNARI Mario

Il Segretario Comunale  
F.to FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo

---

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per  
quindici giorni consecutivi e cioè dal 01 LUG. 2015 al 16 LUG. 2015  
Opposizioni.....N.N.

reg.n. Il messo comunale



Il Segretario Comunale

Data 01 LUG. 2015

---

ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 26 LUG. 2015 ai sensi del  
D.Lgs 267/2000.

Data 26 LUG. 2015



Il Segretario Comunale

---

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

il 01 LUG. 2015



Il Segretario Comunale